

# مدينة كياهوغا فولز



## قسم التخطيط وتقسيم المناطق

2310 Second Street

Cuyahoga Falls, OH 44221

330-971-8135

(لاستخدام المكتب) رقم الطلب: \_\_\_\_\_

(لاستخدام المكتب) تاريخ التقديم: \_\_\_\_\_

رمز التقسيم: \_\_\_\_\_ منطقة التخطيط: \_\_\_\_\_ رقم الطرد: \_\_\_\_\_

### \* يجب إتمام الطلب باللغة الانكليزية \*

\$25 طلب رخصة تقسيم المناطق / بنية ملحقة (سقيفة - Shed)

مقاول  المالك  -1 معلومات مقدم الطلب

الشركة (إذا كان ينطبق): \_\_\_\_\_ جهة الاتصال/الاسم: \_\_\_\_\_

رقم الهاتف \_\_\_\_\_ البريد الإلكتروني \_\_\_\_\_ العنوان \_\_\_\_\_

### 2 - معلومات البنية الملحقة

رقم الطرد \_\_\_\_\_ عنوان العقار/ الموقع \_\_\_\_\_

- سكني  سقيفة  
 صناعي  شرفة  
 استخدام متعدد  تجهيزات لعب  
 مدني  آخر \_\_\_\_\_

#### الارتدادات

من الخلف \_\_\_\_\_  
من الجانب \_\_\_\_\_  
البناء يجب أن يكون 6 أقدام  
خلف خط البناء الخلفي

#### البناء

مادة السقف \_\_\_\_\_ المساحة قدم<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
مادة الجدار \_\_\_\_\_ الأبعاد \_\_\_\_\_  
مادة الأساس \_\_\_\_\_ الارتفاع \_\_\_\_\_  
كلفة الإنشاء \_\_\_\_\_

قطعة زاوية؟

### 3 - المستندات المطلوبة

- مخطط الأرض للعقار  
 إذا تم البناء في الموقع: رسومات البناء، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، الإطارات والارتفاعات.  
 في حالة إنشاء هيكل جاهز: ورقة مواصفات المصنعين أو تجار التجزئة

### 4 - تصريح مقدم الطلب

أوافق/نوافق بموجب هذا على الامتثال لقانون التطوير العام لمدينة كياهوغا فولز، القسم 1132/4211-1 معايير تصميم السياج. أشهد أيضًا بموجب هذا أن جميع البيانات المقدمة في هذا الطلب صحيحة وكاملة وأن لدي الحق القانوني في تقديم هذا الطلب أو الحصول على توكيل مكتوب في المبنى المذكور أعلاه.

التاريخ: \_\_\_\_\_ التوقيع: \_\_\_\_\_

### 5 - لاستخدام المكتب فقط

تم رفضه (اذكر السبب)  (يتطلب حتمًا) تمت الموافقة عليه

نقدا   
رقم الشيك \_\_\_\_\_ شيك   
MC/Visa/Discover

التاريخ \_\_\_\_\_ موافقة على الفحص النهائي   
من قبل \_\_\_\_\_

ملاحظات:

أرسل المستندات المكتملة بالبريد الإلكتروني إلى: Development@cityofcf.com

6- تعليمات الطلب



**التعريف/ الاستخدام :**

- بنية من طابق واحد واحدة
- غير معزول
- لا يمتلك أي تركيبات سبابة
- لا تزيد مساحته عن 199 قدمًا مربعًا\*\*
- يستخدم كبنية ملحقة - للتخزين بشكل أساسي فقط

**متطلبات الرخصة:**

1. السقيفة السكنية - طلب رخصة من تقسيم المناطق (مرفق)
2. مخطط قطعة الأرض - مرسومة بمقياس العرض:
  - (أ) خطوط الملكية (وأبعاد الملكية)
  - (ب) جميع البنى القائمة والمقترحة
  - (ج) المسافة من المنزل إلى السقيفة المقترحة
  - (د) سهم الشمال
  - (هـ) المسافة من خط الملكية إلى السقيفة المقترحة\*\*

**\*\* الحد الأقصى الفعلي لمساحة السقيفة يعتمد على الجدول 2- 1132 الأرض السكنية ومعايير التصميم - كود التطوير العام لكياهوغا فولز.**

**التصميم والمواد:**

1. سقائف معدنية - بحد أقصى 80 قدمًا مربعًا وارتفاع 10 أقدام.
2. الخشب والفينيل والمواد الخارجية الأخرى المعتمدة من مدير التخطيط - بحد أقصى 199 قدمًا مربعًا وارتفاع 15 قدمًا. مساحة أكثر من 200 قدم مربع يجب أن تتوافق مع متطلبات المرآب ويجب أيضًا الحصول على رخصة من مقاطعة ساميت

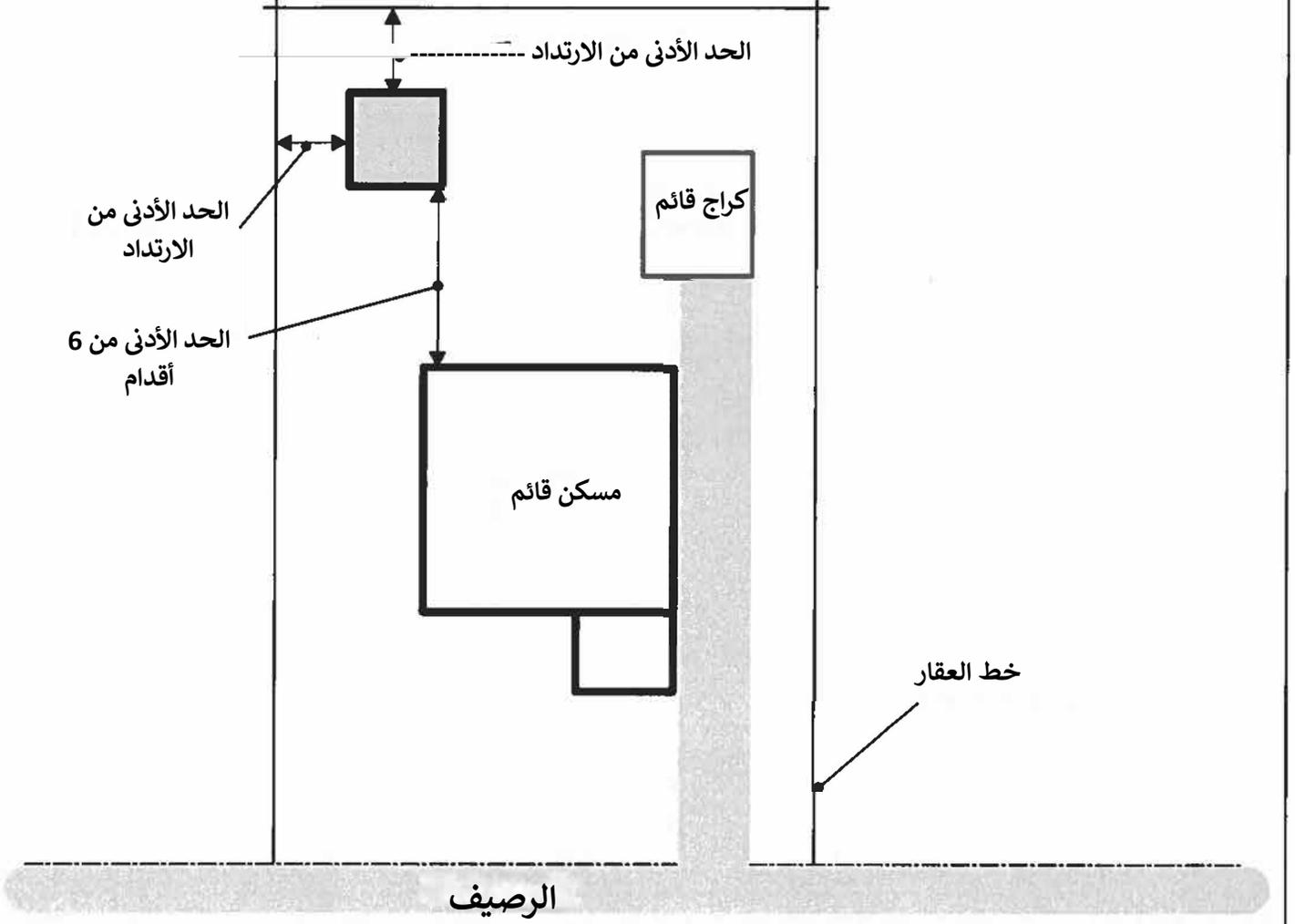
**تفاصيل البناء:**

1. طرق عرض الارتفاع (إظهار خطوط الدرجة)
2. مواصفات ارتفاع المبنى
3. وجهات النظر المقطعية
4. يجب أن تكون السقائف مثبتة بشكل آمن على الأرض
5. يجوز إنشاء سقائف لا تزيد مساحتها عن 199 قدمًا مربعًا بدون أساس ولكن يجب أن تكون آمنة وراسخة على الأرض.

**الرسوم: 25.00 دولارًا أمريكيًا رسوم رخصة تقسيم المناطق.**

**جهات الاتصال: قسم تخطيط كياهوغا فولز، قاعة المدينة. 330-971-8135 2310 Second Street, Cuyahoga Falls, Ohio 44221**

## نموذج لمخطط الموقع - البنية الملحقة



يرجى رسم مخطط موقع يوضح السياج أو السقيفة أو المسبح المقترح باستخدام الصفحة أدناه.  
يمكنك أيضًا استخدام عرض جوي لملكيته من نظام المعلومات الجغرافية لـ Summit County  
أو جوجل أو غيرها كخريطة أساسية.

